

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО МОСКВЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

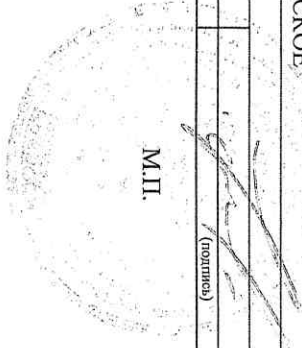
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**  
 На основании запроса от 20.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 20.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

**Земельный участок**

Лист № <u>21.04.2017</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
№ <u>77/100/023/2017-1165</u>			
Кадастровый номер:	<u>77:02:0011002:29</u>		

(вид объекта недвижимости)

Номер кадастрового квартала:	<u>77:02:0011002</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>01.01.2007</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Тайнинская, вл 9
Площадь:	<u>44300 +/- 74 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>1916364397</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>77:02:0011002:1060, 77:02:0011002:1061, 77:02:0011002:1062, 77:02:0011002:1063, 77:02:0011002:1064, 77:02:0011002:1065, 77:02:0011002:1070, 77:02:0011002:1071, 77:02:0011002:1073, 77:02:0011002:1074, 77:02:0011002:1075, 77:02:0011002:1054, 77:02:0011002:1055, 77:02:0011002:1056, 77:02:0011002:1057, 77:02:0011002:1058, 77:02:0011002:1059, 77:02:0011002:1092, 77:02:0011002:1094, 77:02:0011002:1095, 77:02:0011002:3422, 77:02:0011002:3423, 77:02:0011002:3424, 77:02:0011002:3599, 77:02:0011002:3610, 77:02:0011002:3609, 77:02:0011002:3611, 77:02:0011002:3608</u>
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)); обслуживание жилой застройки (2.7); коммунальное обслуживание (3.1) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленной, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, быта и заготовок (1.2.9)); образование и просвещение (3.5) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.1.7)); обеспечение научной деятельности (3.9) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.1.7)); склады (6.9) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленной, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, быта и заготовок (1.2.9)); предпринимательство (4.0) (земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения (1.2.7)); земельные участки (территории) общему

	<p>пользования (1.2.0) (земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или отграниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные (1.2.16))</p>
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Журавлев Павел Сергеевич, от имени представляемого по доверенности: Закрытое акционерное общество "ЗАТОНСКОЕ"
<b>ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ</b> <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>
	<b>ФИЛОНОВА Н.С.</b> <small>(инициалы, фамилия)</small>



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	_____
21.04.2017 № 77/100/023/2017-1165		Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		77:02:0011002:29	

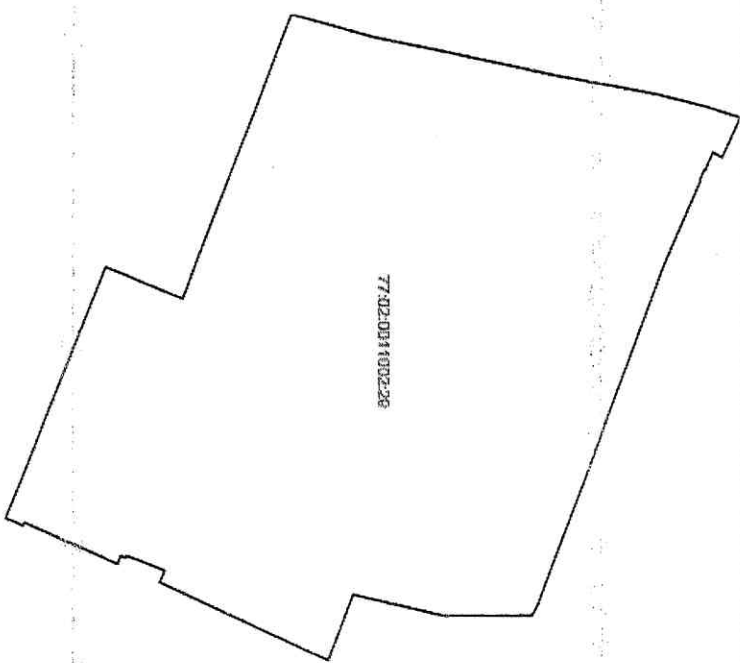
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ДС-Рязлти", ИНН: 7716829867
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77/002-77/002/003/2016-802/2 от 21.10.2016
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ <small>(полное наименование должности)</small>	
М.П.	(подпись)
	ФИЛЮНОВА Н.С. <small>(инициал, фамилия)</small>

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Раздел 3**  
**Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>21.04.2017</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>77/100/023/2017-1165</u>		Всего листов выписки: _____	
		77:02:0011002:29	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ ТЕХНОЛОГ <small>(полное наименование должности)</small>		ФИЛОНОВА Н.С. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--	---

М.П.